

Schriftelijke vragen Socialistische Partij

Onveilige vluchtbalkons Willem van Cleeflaan

In de beginperiode van de groei van Zoetermeer zijn er voornamelijk in de wijken Palenstein, Driemanspolder en Meerzicht de nodige flats gebouwd. Gezien de leeftijd van die flats en de materialen die toen werden gebruikt is te verwachten dat thans zo hier en daar gevaarlijke situaties kunnen ontstaan.

Vidomes heeft in opdracht van de gemeente Leidschendam-Voorburg onderzoek gedaan naar de veiligheid van balkons en heeft gelijk de balkons de flats aan de Willem van Cleeflaan in Zoetermeer onderzocht.

In "oude" steden rond Zoetermeer wordt hier -vaak bij eigendomsoverdracht- door de gemeente op gelet. Als er bijvoorbeeld sprake is van "betonrot" zal dat eerst moeten worden gerepareerd. Ook Vereniging van eigenaren krijgen uit spontane inspecties vaak opdracht reparaties uit te voeren aan beton in de openbare ruimte van het gebouw. Wij stellen ons voor dat voor woningbouwverenigingen geen ander regels gelden.

1. Bent u op de hoogte van het artikel in Dichtbij over de flats in de Willem van Cleeflaan, waar men door slechte staat van de noodbalkons, deze niet meer mag gebruiken.
2. Bent u op de hoogte van het feit dat zo nu en dan balkons worden afgekeurd of zelfs instorten?
3. Bent u het met de SP eens dat een veilige woonruimte ook onder het begrip veiligheid valt, iets waar de gemeente voor verantwoordelijk is?
4. Kunt u overzicht per flat geven wanneer de flats in Palenstein, Driemanspolder en Meerzicht de laatste vijf jaren door de afdeling Bouw- en Woningtoezicht zijn geïnspecteerd op genoemde gebreken en wat waren de bevindingen per flat.
5. Kunt u voor genoemde flats in vraag vier een planning geven voor inspecties de komende vijf jaar?
6. Heeft de gemeente actie ondernomen naar bewoners in vraag vier genoemde flats om hen uit te leggen dat dit niet speelt in hun flats. Zo nee, waarom niet.

Namens de SP raadsfractie,
Fred van Elleswijk

